

استان

سیستان و بلوچستان



مدیر کل
بیک مداح

شهرستان های مورد بازدید
زاهدان



تاریخ سفر
۱۴۰۲/۸/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۸/۱۷

مدت سفر
۲ روز



دیدارها

دیدار با حجت الاسلام والمسلمین محامی نماینده ولی فقیه در استان





شورای مدیران بنیاد (معاونین و مدیران شعب)

اهم مباحث و موارد مطروحه:

- سطح علمی بیرون از بنیادی‌ها بیشتر از پرسنل است لذا همیشه در آزمون آنها موفق می‌شوند و بنیادی‌های باتجربه نمی‌توانند قبول شوند؛
- اولویت آزمون و مصاحبه نیروهای امریه، پروژه‌ای و شرکتهای باشد.
- واگذاری اراضی به استان‌ها تفویض شود و نیازی به تأیید و نظر دفتر مرکزی نباشد؛
- چارت سازمانی استان‌ها نیازمند اصلاحیه اساسی است؛
- یگان حفاظت از اراضی بنیاد ضرورت بالایی دارد که ایجاد شود؛
- در طرح حاشیه شهر مدل جدیدی که بازسازی اجرا می‌کند اعتراضات مردمی را بالا برده است؛
- پیشنهاد می‌شود که اداره کل بافت‌های ناکارآمد ذیل عمران روستایی قرار گیرد چراکه ۹۰ درصد کار و مشکلاتش در عمران روستایی می‌باشد لاقلاً در استان ما این گونه است؛
- اکثر روستاهای ما زمین‌های ملی است و تصرفی دارند لذا برای حاشیه شهرها مشکل داریم در حال حاضر روزانه ده‌ها تصرفی را تخریب می‌کنیم؛
- در نهضت ملی هزینه‌های جانبی مضاعف می‌باشد و مشکل برای مردم ایجاد کرده است مثلاً هزینه دفترخانه‌ها و یا عدم همکاری بانک‌ها و...؛
- خواهشمندیم برای حفاظت از اراضی تسریع شود چون هزینه زیادی بابت رفع تصرف‌ها می‌دهیم.





قابل پیگیری و تأمل:

- جذب قیر به تنهایی کفایت نمی کند چون اعتبارات ملی باید در استان باشد تا آسفالت انجام شود؛
- روند صدور سند در بخش بلوچستان بسیار کند پیش می رود چون همه زمین ها ملی هستند و تملک و صدور سند هم فرآیند طولانی دارد و هم مستلزم هزینه است؛
- پدیده خاص جنوب استان هوتک ها و آبگیرها هستند و پدیده گرگروک نیز مشکل ساز شده است؛
- کارگاه های تولید مصالح در ۱۳ نقطه استان فعال کرده ایم و حدود ۱۸۰ نفر مشغول به کار هستند؛
- یگان حفاظت از اراضی در مرکز تدبیر شود چون با شرکت های حفاظتی داخل استان مشکلاتی داریم؛
- قراردادهای ودیعه گذاری که مسکن شهری از مرکز فرستاده عقد قرض است ولیکن شرط گذاشته است و لذا شائبه ربا دارد؛
- در قانونی شدن اجرای طرح منظومه ها پیگیری مجدانه مرکز ضروری است؛
- امور قراردادهای و کنترل پروژه در استان ها پست مصوب دارند ولیکن در مرکز متولی ندارند؛
- باتوجه به وسعت استان هزینه های اجرای طرح هادی و اعتبارات قیر بیشتر از سایر استان هاست توجه ویژه شود؛
- درخصوص پدیده گرگروک که اعتبارات آن در منابع طبیعی است اگر هماهنگ شود به بنیاد واگذار شود بهتر است؛
- باتوجه به واگذاری زمین در طرح نهضت ملی به صورت انفرادی، پیش بینی می شود که در آینده مردم نساوند و بفروشند لذا برای جلوگیری از آن باید تدبیر نماییم؛
- چارت تشکیلاتی استان با توجه به حجم کار باید بزرگ تر شود؛
- اکثر پرسنل از پایین بودن ضریب کارانه در استان گلایه مند هستند؛
- جایگاه بنیاد را در برنامه هفتم توسعه بالا ببرید؛
- دو اداره کل شمال و جنوب تأسیس نماییم.



پوشش رسانه‌ای

مصاحبه مطبوعاتی حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری
و انعکاس خبری در رسانه‌های محلی و بومی



بازدیدها

امور اجرایی و ماشین آلات
شرکت های وابسته

حوزه عمران روستایی
حوزه مسکن شهری
حوزه بازسازی و مسکن روستایی



تحلیل وضعیت پروژه ها

” پروژه ها وضعیت نسبتاً مناسبی دارد

